

Z Á P I S

o průběhu 7. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2023, konaného dne 4.10.2023 v Těšetících

Starosta obce zahájil 7. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2023 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body 13 - 18, bod 19 je diskuse.

Zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Pavel Worbis, Vilém Jelen, Vincent Beleš, Ladislav Večeřa, MUDr. Jiřina Hesová Němečková (dostavila se v 18.05 hod.)

Omluven: Jiří Zápotočný

Hosté: Žaneta Žiačková

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vilém Jelen** a **Vincent Beleš**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Viléma Jelena** a **Vincenta Beleše**.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

V 18.05 hod. se dostavila MUDr. Jiřina Hesová Němečková.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce k 31.8.2023
3. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – Herní prvky v obci Těšetice (SZIF)
4. Žádost o pronájem pozemků – orná půda (ARES 96 s.r.o.)
5. Žádost o odprodej pozemků – zahrada (J.J.)
6. Žádost o odkoupení parcel (JOKA Moravský Krumlov s.r.o.)

7. Kupní smlouva (A.T.)
8. Reklamace stavebních prací na akci „II/413 a III/41316 Těšetice, průtah“ – zápis z jednání
9. Plán odezvy orgánů obce Těšetice na vznik mimořádné události
10. Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice (11/2023 – 03/2024)
11. Rozpočtové opatření č. 6/2023
12. Žádost o výměnu obrubníků (R.K.)

13. Stížnost na plot od sousedů a žádost o pokácení stromů (A.S.)
14. Žádost o uložení jímky (M.B.)
15. Žádost o schválení změny kapacity mateřské školy
16. Žádost o odkoupení pozemku (J.K. a M.K.)
17. Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny a plynu na rok 2024 (ČEZ ESCO, a.s.)
18. Vodovodní a kanalizační přípojka pro RD č.p. 221
19. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/7/2023

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce k 31.8.2023

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil hospodaření obce k nahlédnutí.

Usnesení č. 2/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce k 31.8.2023.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 3

Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – Herní prvky v obci Těšetice (SZIF)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dohodu k nahlédnutí.

Usnesení č. 3/7/2023

Zastupitelstvo zamítá Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – Herní prvky v obci Těšetice (SZIF).

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 4

Žádost o pronájem pozemků – orná půda (ARES 96 s.r.o.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 4/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost společnosti ARES 96 s.r.o. o pronájem pozemků – orná půda. Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu pozemků parc.č. 4089, 4099, 4108, 4109, 4169, 4175, 4178 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 5

Žádost o odprodej pozemků – zahrada (J.J.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost [REDAKCE] o odprodej pozemků parc.č. 4113, 4114, 4110, 4116 a pověřuje starostu k přípravě znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 6

Žádost o odkoupení parcel (JOKA Moravský Krumlov s.r.o.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 6/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost společnosti JOKA Moravský Krumlov s.r.o. o odkoupení pozemků parc.č. 4290/1-2, 4289, 4288, 4287 a pověřuje starostu k přípravě geometrického plánu a přeparcelování pozemků v souladu s „Územní studií Těšetice – bydlení, severozápadní okraj obce“ a k přípravě znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 7

Kupní smlouva (A.T.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na pozemky parc.č. 3264, 3265 s prodávající [REDAKCE] v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 8

Reklamacce stavebních prací na akci „II/413 a III/41316 Těšetice, průtah“ – zápis z jednání

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zápis z jednání k nahlédnutí.

Usnesení č. 8/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z jednání ze dne 6.9.2023 k reklamaci stavebních prací na akci „II/413 a III/41316 Těšetice, průtah“.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 9

Plán odezvy orgánů obce Těšetice na vznik mimořádné události

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil Plán odezvy orgánů obce Těšetice k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje Plán odezvy orgánů obce Těšetice na vznik mimořádné události v předloženém znění.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 10

Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice (11/2023 – 03/2024)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil Plán zimní údržby k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice na období 11/2023 – 03/2024 v předloženém znění a pověřuje místostarostu Pavla Worbise vedením zimní údržby v obci Těšetice na období 11/2023 – 03/2024.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 11

Rozpočtové opatření č. 6/2023

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil rozpočtové opatření k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 12

Žádost o výměnu obrubníků (R.K.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje žádost o výměnu obrubníků před domem č.p. 79 dle předloženého návrhu žadatele [REDACTED], výměna bude provedena na náklady žadatele.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 13

Stížnost na plot od sousedů a žádost o pokácení stromů (A.S.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil stížnost k nahlédnutí.

Usnesení č. 13/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí stížnost paní [REDACTED] na plot od sousedů – [REDACTED] a žádost o pokácení stromů u sousedů [REDACTED]. Zastupitelstvo pověřuje starostu k postoupení stížnosti na Úřad městyse Prosiměřice, stavební úřad I. stupně a Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 14

Žádost o uložení jímky (M.B.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí. Pan Vincent Beleš oznamuje možný střet zájmů, žadatel je syn.

Usnesení č. 14/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje uložení jímky, částečně zasahující do obecního pozemka parc.č. 3249, dle předloženého návrhu žadatele [REDACTED], práce budou provedeny na náklady žadatele a pozemek obce bude po ukončení prací uveden do původního stavu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 15

Žádost o schválení změny kapacity mateřské školy

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 15/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje změnu kapacity na 37 dětí s účinností od 1.1.2024 u školského zařízení Mateřská škola, Těšetice, okres Znojmo, příspěvková organizace v souladu s Kolaudačním souhlasem příslušného stavebního úřadu, který nabyl právních účinků dne 4.9.2023.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 16

Žádost o odkoupení pozemku (J.K. a M.K.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Pan místostarosta sděluje zastupitelstvu, že by bylo dobré, aby byl plot 1 m od cesty. Z druhé strany bude alej a cesta bude zúžena.

Pan starosta se domluví s žadatelem.

Usnesení č. 16/7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] o odkoupení pozemku parc.č. 4270 a pověřuje starostu k přípravě znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 17

Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny a plynu na rok 2024 (ČEZ ESCO, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvy k nahlédnutí.

Usnesení č. 17/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny a plynu na rok 2024 se společností ČEZ ESCO, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 18

Vodovodní a kanalizační přípojka pro RD č.p. 221

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil návrh k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na náklady investora paní [REDAKCE] [REDAKCE] pro RD č.p. 221 na pozemku obce parc.č. 4291 dle předloženého návrhu za podmínky, že pozemek obce bude po ukončení prací uveden do původního stavu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/7/2023 bylo schváleno.

Bod č. 19

Diskuse

Pan starosta sděluje, že se letos událo již několik erozních událostí a občanům se to samozřejmě nelíbí. Již proběhlo jednání s ředitelem POMONY Těšetice a.s. Místa, která jsou nejvíce problémová, jsou v nájmu společnosti POMONA Těšetice a.s. Zatím je vytipováno několik míst k realizaci protierozních opatření. Pokud by někoho ze zastupitelstva napadla ještě jiná místa, dejte vědět během 2-3 týdnů. Potom proběhne opět setkání s ředitelem POMONY Těšetice a.s. a bude se hledat řešení v podobě nevhodnější alternativy.

Pan místostarosta zve zastupitelstvo na Dýňovou stezku, která se bude konat 20. října. Ve čtvrtek 19. října se budou dýně vydlabávat.

Dále informuje zastupitelstvo o akci Kácení máje, která se bude konat 18. listopadu včetně zábavy s místním DJ.

Panu Večeřovi se nelíbí, že lidé stále do polních cest zavážejí kusy asfaltu, kachlíky, oklepanou omítku i kusy betonu.

Pan starosta domluvil stánky s městem Znojmem na Dýňovou stezku a ptá se pana místostarosty, jestli bude potřebovat při přípravách pomoc zaměstnanců obce.

Pan místostarosta odpovídá, že určitě ano.

Příští zastupitelstvo se bude konat 29. listopadu nebo 6. prosince v 18.00 hod. Termín bude včas upřesněn.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 18:47 hodin.

V Těšeticích dne 4.10.2023

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu